



- Legende**
- ☉ Lampe
 - ☉ Ampel
 - Fahnenmast
 - Hydrant
 - Wasserschieber
 - ⊕ Absperrklappe
 - ▣ Einlauf
 - ✱ Höhenpunkt
 - ▼ Schild
 - Kanaldeckel
 - ⊠ Kabelschacht / Schacht
 - ☉ Baum



Dipl.-Ing. Tom Lüttringhaus
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur



Lageplan

Gesch.B. Nr. : 00000-L

Maßstab 1 : 250

Bauvorhaben : XXXX
 Bauherr : M. Mustermann
 Gemeinde : Musterstadt

Gemarkung : Musterheim
 Flur : 100

Flurstück	Buchfl. (m ²)	Grdb. blatt	Baulast	Eigentümer (Stand v. 00.00.2009)	Stadtplan : XXXX
Baugrdst.: 700	XXXX	XXXX	XXX	XXXXXXXXXX	
Nachbarflst.: 450	XXXX	XXXX		XXXXXXXXXX	

Art und Maß der baulichen Nutzung

BauNVO : Bebauungsplan Nr. : Stand : Art d. baul. Nutzung:	Planungszeit vom 00.00.2009 zulässig geplant
Gesamtgrundstücksfläche abzutretende Fläche Anrechn. fähige Fl. des Baugrds. Anzahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl Geschloßflächenzahl Baumassenzahl	

Angaben nicht entnommen

Die grenztändigen Gebäude auf den Nachbargrundstücken wurden bzgl. ihrer Lage zur Grundstücksgrenze, sofern nicht anders angegeben, nicht untersucht. Dieser Plan gibt keine Auskunft über evtl. vorh. Altlasten oder evtl. vorh. Belastungen im Grundbuch. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das dargestellte Baugrundstück frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.

Angefertigt nach amtlichen Unterlagen und eigener örtl. Vermessung vom 00.00.2009

Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.	Für die Übereinstimmung von Projektentwurf und Bauzeichnung	Dieser Plan dient nicht der späteren Gebäudeabsteckung sowie Pflaster- und Einfriedungsarbeiten. Hierzu sind die Grenzabmarkungen in der Örtlichkeit unter ausschließlicher Verwendung des Katasternachweises aufzusuchen und zu überprüfen. Sie müssen zur weiteren Verwendung als Grenzabmarkungen durch mich freigegeben werden, da sie den Grenzverlauf u.U. nur nachrichtlich markieren.
Datum:	Datum:	
Bauherr:	Architekt:	

Wuppertal, den 00. Monat 2009